

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 103

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	188 951,50
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-398,31
6	- задолженность потребителей	руб.	188 553,19
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	907 033,68
8	- за содержание дома	руб.	825 709,68
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	81 324,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	930 581,09
12	- денежных средств от потребителей	руб.	920 731,09
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 850,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	253 491,01
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	165 404,09
19	- переплата потребителям(аренда)	руб.	9 451,69
20	- задолженность потребителей	руб.	174 855,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	98 130,96
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	162 648,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 517,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	158 310,72
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 975,60
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 734,48
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 517,76
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 843,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 554,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 650,16
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	81 324,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 493,36
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	229 333,68
	текущий ремонт системы отопления	руб.	8 159,24
	восстановление остекления,утепление подвальных окон	руб.	2 008,17
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	3 028,97
	текущий ремонт кровли, межпанельных швов	руб.	8 036,28
	ремонт водосточных труб	руб.	13274,1
	закрашивание надписей на фасаде	руб.	694,11
	замена запорной арматуры на газопроводе	руб.	1 239,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	88 086,92
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	88 086,92
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	88 086,92
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	88 086,92
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7,77

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	248,50
	Электроснабжение	кВт	10 729,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	71 793,21
	Отопление	руб.	13 165,87
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 087,67
	Электроснабжение	руб.	53 539,67
38	Оплачено потребителями	руб.	51 691,11
	Отопление	руб.	9 479,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 663,12
	Электроснабжение	руб.	38 548,56
39	Задолженность потребителей	руб.	88 086,92
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 793,21
	Отопление	руб.	13 165,87
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 087,67
	Электроснабжение	руб.	53 539,67
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	71 793,21
	Отопление	руб.	13 165,87
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 087,67
	Электроснабжение	руб.	53 539,67
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		80256